

Tabela de Preços

ENTREGA EM  
31/03/2028

# SONETO

RESIDENCE

Um projeto que  
revela sentimentos,  
um Soneto no  
coração de

## Tambaú

FCK®

Engenharia

- ◆ Piscina com deck
- ◆ Salão de Festas
- ◆ Terraço gourmet
- ◆ Playground
- ◆ Academia
- ◆ Mini quadra
- ◆ Salão de Jogos
- ◆ Mini mercado
- ◆ Brinquedoteca
- ◆ Garage Bike



2 e 3  
quartos

Apartamentos de  
64 a 89m<sup>2</sup>

Coberturas Duplex  
128 a 175m<sup>2</sup>  
Área de lazer privada  
com hidromassagem

Localizado na Av. Monteiro Lobato, Tambaú.

VEM VIVER COM  
QUALIDADE EM TAMBAÚ



SONETO  
RESIDENCE

VÁLIDA ATÉ MARÇO/26  
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

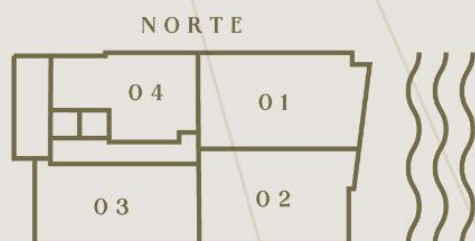
SONETO  
RESIDENCE

TERMINAÇÃO 01

| APTO | ÁREA M <sup>2</sup> | VALOR R\$      | QUARTOS | POSIÇÃO        |
|------|---------------------|----------------|---------|----------------|
| 101* | 89,80               | 1.169.000,00   | 3       | Nascente Norte |
| 201  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 301* | 89,80               | 1.259.000,00   | 3       | Nascente Norte |
| 401  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 501  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 601* | 89,80               | 1.299.000,00   | 3       | Nascente Norte |
| 701  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 801  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 901  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1001 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1101 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1201 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1301 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1401 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |
| 1501 | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -              |

 Reservado

\* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;  
\*\* Duas vagas de garagem privativa para automóvel



**FCK**<sup>®</sup>  
Engenharia

VÁLIDA ATÉ MARÇO/26  
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

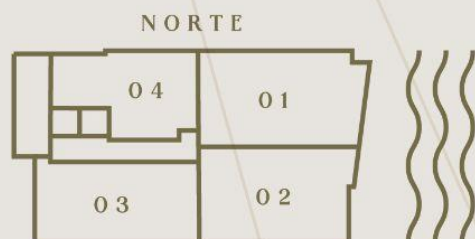
SONETO  
RESIDENCE

TERMINAÇÃO 02

| APTO        | ÁREA M <sup>2</sup> | VALOR R\$      | QUARTOS   | POSIÇÃO      |
|-------------|---------------------|----------------|-----------|--------------|
| <b>102</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| 202*        | 84,80               | 1.149.000,00   | 3         | Nascente Sul |
| <b>302</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| 402*        | 84,80               | 1.189.000,00   | 3         | Nascente Sul |
| 502*        | 84,80               | 1.229.000,00   | 3         | Nascente Sul |
| <b>602</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>702</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>802</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>902</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>1002</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>1102</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>1202</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>1302</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| <b>1402</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -            |
| 1502**      | 167,94              | 2.199.000,00   | Cobertura | Nascente Sul |

 Reservado

\* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;  
\*\* Duas vagas de garagem privativa para automóvel



**FCK**<sup>®</sup>  
Engenharia

VÁLIDA ATÉ MARÇO/26  
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

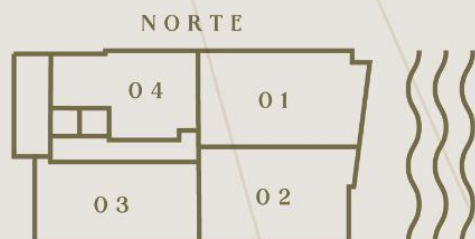
SONETO  
RESIDENCE

## TERMINAÇÃO 03

| APTO        | ÁREA M <sup>2</sup> | VALOR R\$      | QUARTOS | POSIÇÃO |
|-------------|---------------------|----------------|---------|---------|
| <b>103</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>203</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| 303*        | 79,44               | 999.000,00     | 3       | Sul     |
| <b>403</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>503</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>603</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>703</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| 803*        | 79,44               | 1.069.000,00   | 3       | Sul     |
| 903*        | 79,44               | 1.099.000,00   | 3       | Sul     |
| 1003*       | 79,44               | 1.099.000,00   | 3       | Sul     |
| <b>1103</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| 1203*       | 79,44               | 1.199.000,00   | 3       | Sul     |
| <b>1303</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>1403</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |
| <b>1503</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -       | -       |

 Reservado

\* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;  
\*\* Duas vagas de garagem privativa para automóvel



**FCK**<sup>®</sup>  
Engenharia

VÁLIDA ATÉ MARÇO/26  
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

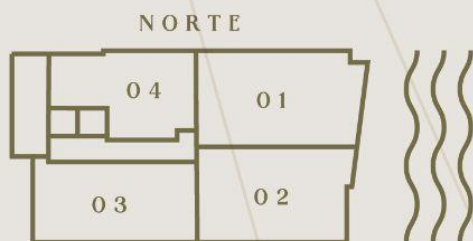
SONETO  
RESIDENCE

TERMINAÇÃO 04

| APTO        | ÁREA M <sup>2</sup> | VALOR R\$      | QUARTOS   | POSIÇÃO |
|-------------|---------------------|----------------|-----------|---------|
| <b>104</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| 204*        | 64,59               | 799.000,00     | 2         | Norte   |
| <b>304</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>404</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>504</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>604</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>704</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>804</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>904</b>  | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>1004</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>1104</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>1204</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>1304</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| <b>1404</b> | -                   | <b>VENDIDO</b> | -         | -       |
| 1504**      | 128,18              | 1.699.000,00   | Cobertura | Norte   |

 Reservado

\* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;  
\*\* Duas vagas de garagem privativa para automóvel



**FCK**<sup>®</sup>  
Engenharia

VÁLIDA ATÉ MARÇO/26  
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

SONETO  
RESIDENCE

Sugestão de Plano para Financiamento Bancário

| APTO | Entrada R\$ | Parcela Única<br>MAR/2026 R\$ | 06 Parcelas<br>Intercaladas R\$<br>(5 EM 5 MESES) | 30 Prestações R\$ | Financiamento<br>Bancário R\$ | Valor Total R\$ |
|------|-------------|-------------------------------|---|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| 101  | 175.350,00  | 116.900,00                    | 19.483,33   | 5.845,00          | 584.500,00                    | 1.169.000,00    |
| 301  | 188.850,00  | 125.900,00                    | 20.983,33   | 6.295,00          | 629.500,00                    | 1.259.000,00    |
| 601  | 194.850,00  | 129.900,00                    | 21.650,00   | 6.495,00          | 649.500,00                    | 1.299.000,00    |
| 202  | 172.350,00  | 114.900,00                    | 19.150,00   | 5.745,00          | 574.500,00                    | 1.149.000,00    |
| 402  | 178.350,00  | 118.900,00                    | 19.816,67   | 5.945,00          | 594.500,00                    | 1.189.000,00    |
| 502  | 184.350,00  | 122.900,00                    | 20.483,33   | 6.145,00          | 614.500,00                    | 1.229.000,00    |
| 1502 | 329.850,00  | 219.900,00                    | 36.650,00   | 10.995,00         | 1.099.500,00                  | 2.199.000,00    |
| 303  | 149.850,00  | 99.900,00                     | 16.650,00   | 4.995,00          | 499.500,00                    | 999.000,00      |
| 803  | 160.350,00  | 106.900,00                    | 17.816,67   | 5.345,00          | 534.500,00                    | 1.069.000,00    |
| 903  | 164.850,00  | 109.900,00                    | 18.316,67   | 5.495,00          | 549.500,00                    | 1.099.000,00    |
| 1003 | 164.850,00  | 109.900,00                    | 18.316,67   | 5.495,00          | 549.500,00                    | 1.099.000,00    |
| 1203 | 179.850,00  | 119.900,00                    | 19.983,33   | 5.995,00          | 599.500,00                    | 1.199.000,00    |
| 204  | 119.850,00  | 79.900,00                     | 13.316,67   | 3.995,00          | 399.500,00                    | 799.000,00      |
| 1504 | 254.850,00  | 169.900,00                    | 28.316,67   | 8.495,00          | 849.500,00                    | 1.699.000,00    |

 Reservado

Registro de Incorporação: R-2-157.522

Av. Monteiro Lobato, S/N - Tambaú - João Pessoa - PB

OBS: TABELA DE PREÇOS SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

OBS: TODOS OS VALORES SERÃO REAJUSTADOS PELO INCC ATÉ A ENTREGA E PELO IPCA + 1% APÓS A ENTREGA.

\* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;  
\*\* Duas vagas de garagem privativa para automóvel

(83) 3224-4974  
(83) 9 9988-6519

**FCK**<sup>®</sup>  
Engenharia