Tabela de Preços

# SONETO

RESIDENCE

**ENTREGA EM**
**31/03/2028**

Um projeto que revela sentimentos, um Soneto no coração de

## Tambaú

FCK®
Engenharia

- Piscina com deck
- Terraço gourmet
- Academia
- Salão de Jogos
- Brinquedoteca
- Salão de Festas
- Playground
- Mini quadra
- Mini mercado
- Garage Bike

**2 e 3 quartos**

Apartamentos de
**64 a 89m²**

Coberturas Duplex
**128 a 175m²**
Área de lazer privativa com hidromassagem

Localizado na Av. Monteiro Lobato, Tambaú.

VEM VIVER COM QUALIDADE EM TAMBAÚ •

SONETO
RESIDENCE

VÁLIDA ATÉ 30 DE OUTUBRO DE 2026
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

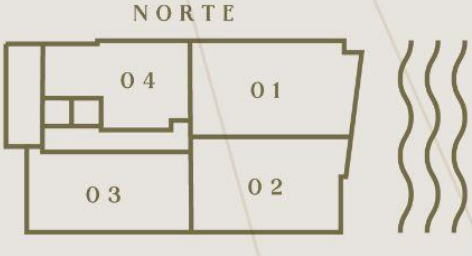
SONETO RESIDENCE

## TERMINAÇÃO 01

| APTO | ÁREA M² | VALOR R$ | QUARTOS | POSIÇÃO |
|---|---|---|---|---|
| **101** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **201** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **301** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **401** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **501** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **601** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **701** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **801** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **901** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1001** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1101** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1201** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1301** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1401** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1501** | - | **VENDIDO** | - | - |

Reservado

* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;
** Duas vagas de garagem privativa para automóvel




FCK® Engenharia

VÁLIDA ATÉ 30 DE OUTUBRO DE 2026
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

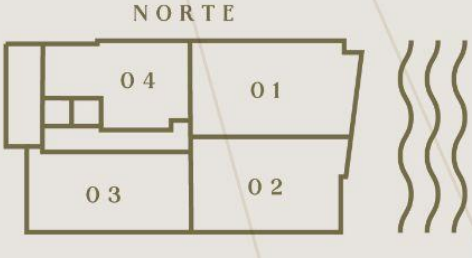
SONETO RESIDENCE

## TERMINAÇÃO 02

| APTO | ÁREA M² | VALOR R$ | QUARTOS | POSIÇÃO |
|---|---|---|---|---|
| **102** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **202** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **302** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 402* | 84,80 | 1.239.000,00 | 3 | Nascente Sul |
| 502* | 84,80 | 1.279.000,00 | 3 | Nascente Sul |
| 602* | 84,80 | 1.349.000,00 | 3 | Nascente Sul |
| **702** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **802** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **902** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1002** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1102** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1202** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1302** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1402** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 1502** | 167,94 | 2.199.000,00 | Cobertura | Nascente Sul |

Reservado

* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;
** Duas vagas de garagem privativa para automóvel




FCK® Engenharia

VÁLIDA ATÉ 30 DE OUTUBRO DE 2026
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

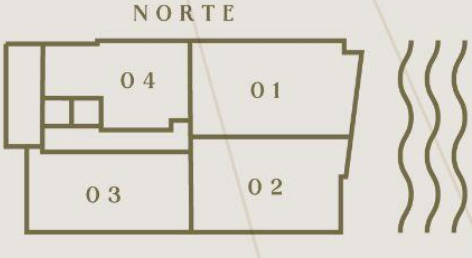
SONETO RESIDENCE

## TERMINAÇÃO 03

| APTO | ÁREA M² | VALOR R$ | QUARTOS | POSIÇÃO |
|---|---|---|---|---|
| **103** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **203** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 303* | 79,44 | 1.049.000,00 | 3 | Sul |
| **403** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **503** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **603** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **703** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 803* | 79,44 | 1.199.000,00 | 3 | Sul |
| 903* | 79,44 | 1.199.000,00 | 3 | Sul |
| **1003** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1103** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 1203* | 79,44 | 1.249.000,00 | 3 | Sul |
| **1303** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1403** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1503** | - | **VENDIDO** | - | - |

Reservado

* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;
** Duas vagas de garagem privativa para automóvel




FCK® Engenharia

VÁLIDA ATÉ 30 DE OUTUBRO DE 2026
Esta tabela anula as anteriores

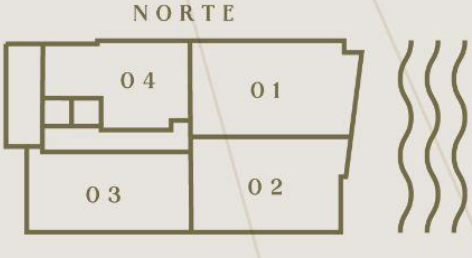
# Tabela de Preços

SONETO RESIDENCE

## TERMINAÇÃO 04

| APTO | ÁREA M² | VALOR R$ | QUARTOS | POSIÇÃO |
|---|---|---|---|---|
| **104** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **204*** | **64,59** | **DE 849.000,00 POR 729.000,00** | **2** | **Norte** |
| **304** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **404** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **504** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **604** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **704** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **804** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **904** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1004** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1104** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1204** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1304** | - | **VENDIDO** | - | - |
| **1404** | - | **VENDIDO** | - | - |
| 1504** | 127,18 | 1.599.000,00 | Cobertura | Norte |

Reservado




* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;
** Duas vagas de garagem privativa para automóvel

FCK® Engenharia

VÁLIDA ATÉ 30 DE OUTUBRO DE 2026
Esta tabela anula as anteriores

# Tabela de Preços

SONETO RESIDENCE

## Sugestão de Plano para Financiamento Bancário

| APTO | Entrada R$ | Parcela Única MAR/2027 R$ | 04 Parcelas Intercaladas R$ (5 EM 5 MESES) | 20 Prestações R$ | Financiamento Bancário R$ | Valor Total R$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | 185.850,00 | 123.900,00 | 15.487,50 | 6.195,00 | 743.400,00 | 1.239.000,00 |
| 502 | 191.850,00 | 127.900,00 | 15.987,50 | 6.395,00 | 767.400,00 | 1.279.000,00 |
| 602 | 202.350,00 | 134.900,00 | 16.862,50 | 6.745,00 | 809.400,00 | 1.349.000,00 |
| 1502 | 329.850,00 | 219.900,00 | 27.487,50 | 10.995,00 | 1.319.400,00 | 2.199.000,00 |
| 303 | 157.350,00 | 104.900,00 | 13.112,50 | 5.245,00 | 629.400,00 | 1.049.000,00 |
| 803 | 179.850,00 | 119.900,00 | 14.987,50 | 5.995,00 | 719.400,00 | 1.199.000,00 |
| 903 | 179.850,00 | 119.900,00 | 14.987,50 | 5.995,00 | 719.400,00 | 1.199.000,00 |
| 1203 | 187.350,00 | 124.900,00 | 15.612,50 | 6.245,00 | 749.400,00 | 1.249.000,00 |
| 204 | 127.350,00 | 84.900,00 | 10.612,50 | 4.245,00 | 509.400,00 | 849.000,00 |
| 1504 | 239.850,00 | 159.900,00 | 19.987,50 | 7.995,00 | 959.400,00 | 1.599.000,00 |

*** REFERENTE A UNIDADE 204 - CONDIÇÃO VÁLIDA PARA PAGAMENTO À VISTA.**
**VALIDO ATÉ 30/10/2026**

Reservado

* Uma vaga de garagem privativa para automóvel;
** Duas vagas de garagem privativa para automóvel

**Registro de Incorporação: R-2-157.522**

**Av. Monteiro Lobato, S/N - Tambaú - João Pessoa - PB**

**OBS: TABELA DE PREÇOS SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.**
**OBS: TODOS OS VALORES SERÃO REAJUSTADOS PELO INCC ATÉ A ENTREGA E PELO IPCA + 1% APÓS A ENTREGA.**

(83) 3224-4974
(83) 9 9988-6519

FCK® Engenharia